



Mozione legislativa elaborata

proponente l'introduzione della Commissione pianificazione del territorio del Consiglio comunale nel Regolamento Organico Comunale

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore ed Egregi Signori Consiglieri comunali,

il Partito Popolare Democratico presenta la seguente mozione legislativa elaborata, sulla base dell'art. 22 ROC, proponente l'introduzione della Commissione pianificazione del territorio del Consiglio comunale nel Regolamento Organico Comunale di Mezzovico-Vira.

Aspetti introduttivi

La pianificazione territoriale è uno dei compiti più importanti del Comune. Essa è regolata dalla Legge sullo sviluppo territoriale (LST) del 21 giugno 2011 e dal relativo Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale (RLst) del 20 dicembre 2011.

Questa Legge prescrive al Comune l'obbligatorietà di pianificare e di coordinare i contenuti della pianificazione e le procedure. Oltre a questo obbligo, la nuova Legge prevede pure l'aggiornamento del Piano Regolatore alle nuove normative codificate nella LST entro il 1° gennaio 2017.

Il Consiglio comunale, per attivarsi in quest'ambito, nella sua seduta del 15 dicembre 2014, ha approvato il Messaggio Municipale no. 43 del 5 novembre 2014 chiedente un credito di CHF 80'000.00 per la revisione del Piano Regolatore.

Questo Messaggio è stato demandato unicamente alla Commissione della Gestione.

Aspetti legati alla situazione pianificatoria

La pianificazione del Comune di Mezzovico-Vira, già solo con la modifica della LST, dovrà riattivarsi per:

- conformare i documenti alla nuova Legge;
- aggiornare le Norme d'attuazione del PR, trasformandole in Regolamento edilizio;
- valutare il riordino delle zone di PR;
- creare le basi legali per la regolamentazione delle residenze secondarie, come richiesto dall'Autorità federale (cfr. la Legge federale sulle residenze secondarie ed il Regolamento di applicazione della Legge edilizia cantonale);
- ecc... .

Per tutte queste tematiche, riteniamo opportuno costituire a livello di Regolamento comunale un'apposita Commissione del Consiglio comunale, denominata **Commissione pianificazione del territorio**, proprio con l'obiettivo di meglio analizzare le proposte Municipali, non solo da un profilo finanziario, poiché compito della Commissione della Gestione, bensì nel merito dei contenuti della pianificazione.

In effetti a causa delle susseguenti modifiche di Legge, che direttamente o indirettamente interessano i Comuni, è opportuno che il Consiglio comunale abbia sempre a disposizione



Sezione di Mezzovico-Vira

una specifica Commissione per analizzare gli aspetti della pianificazione territoriale, in modo da permettergli di deliberare sulle proposte in ambito pianificatorio con maggior cognizione di causa.

Proposta di modifica del Regolamento organico comunale

Aggiunta (modifica) dell'art. 23:

Art. 23 Commissioni permanenti	1. Il Consiglio comunale nomina ogni quattro anni tra i suoi membri, nella seduta costitutiva, le seguenti commissioni permanenti: a. gestione (5 membri); b. petizione (5 membri); c. edilizia e opere pubbliche (5 membri); d. <i>pianificazione del territorio (5 membri). (nuovo)</i> Omissis...
-----------------------------------	---

Aggiunta (nuovo) dell'art. 27bis:

Art. 27bis Commissione pianificazione del territorio	1. La Commissione pianificazione del territorio esamina e preavvisa le proposte di adozione, aggiornamento o modifica del Piano Regolatore, comprese quelle che scaturiscono da mozioni, nonché le richieste di credito nell'ambito della pianificazione territoriale. 2. Sono riservate le competenze della Commissione della gestione giusta gli artt. 172 cpv. 3 lett. b) ultima frase LOC e 10 cpv. 2 RALOC.
---	---

Aspetti finali e dispositivo decisionale

Il nostro Partito ritenendo opportuno l'inserimento di questa Commissione, dove il Consiglio comunale potrà fare affidamento per meglio analizzare le tematiche legate alla pianificazione del territorio ed al Piano Regolatore, invita tutte le altre forze politiche a voler accogliere positivamente la mozione, riservata una più ampia discussione durante la procedura d'esame della stessa.

Invitiamo pertanto il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. È approvata la modifica dell'art. 23 cpv. 1 ROC e l'inserimento dell'art. 27bis come proposto nella presente mozione.
2. L'entrata in vigore delle nuove disposizioni, conformemente all'art. 190 LOC, avviene una volta ottenuta l'approvazione del Consiglio di Stato.
3. Il Municipio è incaricato del seguito.

Con perfetta stima.

Mezzovico-Vira, 7 settembre 2016.

Per il Partito Popolare Democratico:


Ivan Monaco, Capo gruppo.