

COMUNE DI MEZZOVICO-VIRA

Piazza du Buteghin
6805 Mezzovico-Vira

Telefono 091 935 97 40
Fax 091 946 34 48
Sito www.mezzovico-vira.ch

Funzionario Pietro Pacati
E-mail utc@mezzovico-vira.ch

6805 Mezzovico-Vira, 16 aprile 2025

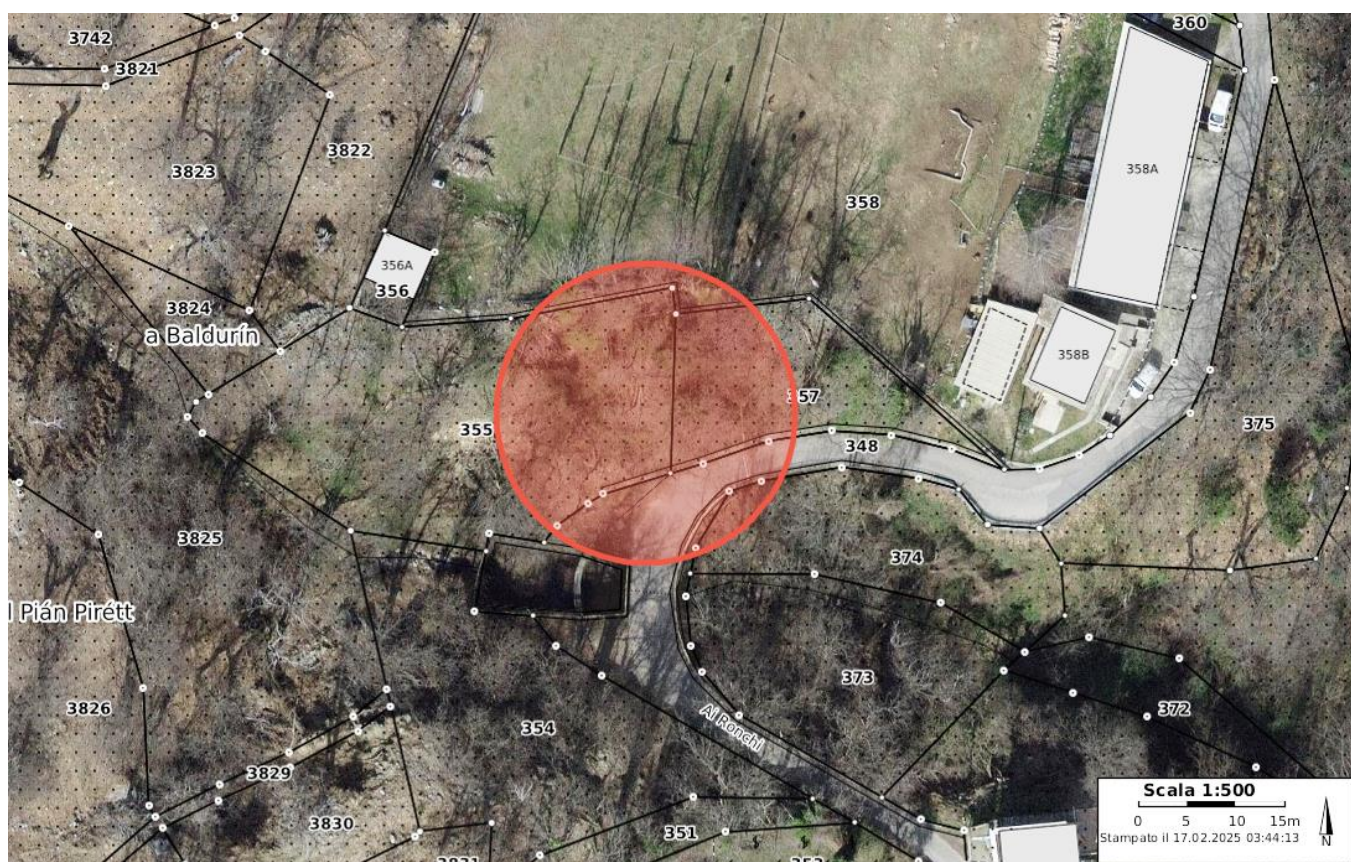
MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 170

Chiedente l'approvazione del progetto di messa in sicurezza sul tratto di strada Via ai Ronchi a causa del dissesto idrogeologico e la relativa concessione di un credito di CHF 110'000

Egregio signor Presidente,
gentili ed egregi Consigliere e Consiglieri comunali

PREMESSA

In data 7 ottobre 2024, si è verificato un dissesto di versante superficiale sul tratto di via ai Ronchi nell'area evidenziata sulla mappa che segue:



mappa zona del dissesto

La necessità che il Comune di Mezzovico-Vira provveda alla messa in sicurezza del versante a confine con la strada pubblica e se ne assuma i costi, è sancita dal Codice delle obbligazioni (CO)

che, negli art. 58 e 59, fa esplicito riferimento alla responsabilità del proprietario di un'opera (la strada) a provvedere alla necessaria manutenzione e, implicitamente, rispondere per eventuali danni/pericoli gravitanti sulla stessa, come è il caso di eventi naturali (caduta di alberi, scivolamenti di materiale, ecc.). Il versante boschivo sovrastante la strada è un'area naturale all'interno della quale l'uomo non vi ha messo mano e su cui non grava alcuna responsabilità.

Nell'immediato si è organizzato un sopralluogo con il geologo Urs Luechinger, dell'omonimo studio di geologia, a cui è seguito un primo rapporto. Da quest'ultimo, è emersa la necessità di provvedere immediatamente alla posa di massi ciclopici atti a contenere l'ulteriore materiale che minacciava di precipitare verso la strada comunale sottostante.

Oltre alla posa dei blocchi di granito citata, la cui fornitura e posa è stata affidata alla ditta Milani Agostino SA, si è pure provveduto, come indicato dal rapporto del geologo e autorizzati dall'Ufficio forestale nel frattempo consultato, al taglio degli alberi gravitanti sulla strada e che pericolosamente declinavano sulla stessa. Opere affidate alla ditta Afor SA.



foto dissesto

Il Municipio di Mezzovico-Vira, con delibera del 16 ottobre 2024, ha affidato in seguito il mandato allo studio Luechinger SA per le prestazioni da geologo necessarie allo studio per l'individuazione delle opere necessarie di messa in sicurezza del versante.

SITUAZIONE ATTUALE (dopo interventi urgenti)

Con la realizzazione delle opere descritte in precedenza ed illustrate nella documentazione fotografica che segue, si offrono sufficienti garanzie di stabilità del versante affinché si possa usufruire della strada pubblica senza limitazioni di transito e senza l'adozione di ulteriori misure di messa in sicurezza.

L'area sarà monitorata regolarmente in attesa della realizzazione delle opere che qui vengono proposte.



foto comparto dopo esecuzione opere urgenti

Dopo il rilievo geomorfologico e topografico, nel frattempo commissionato allo studio Lucchini & Lippuner SA, il geologo ha proceduto alla verifica di stabilità ed ha allestito il relativo rapporto del 20 gennaio 2025 che descrive ed individua gli ulteriori interventi di messa in sicurezza necessari e ritenuti urgenti.

PROGETTO

Inquadramento

L'allestimento del progetto presuppone una prima analisi della stabilità del pendio e il conseguente dimensionamento nonché la verifica statica di eventuali opere di sostegno da realizzare.

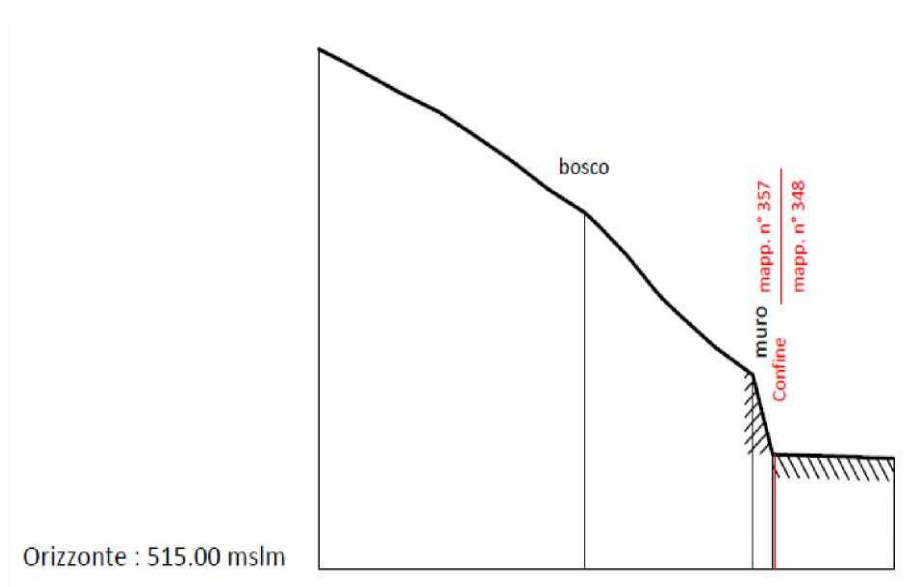
Dal profilo normativo, si richiamano le seguenti norme e direttive SIA:

- SIA 260: 2013 - Basi per l'elaborazione dei progetti di strutture portanti
- SIA261: 2020 et 261/1: 2003 - Azioni sulle strutture portanti
- SIA267: 2013 et 267/1: 2013 - Geotecnica

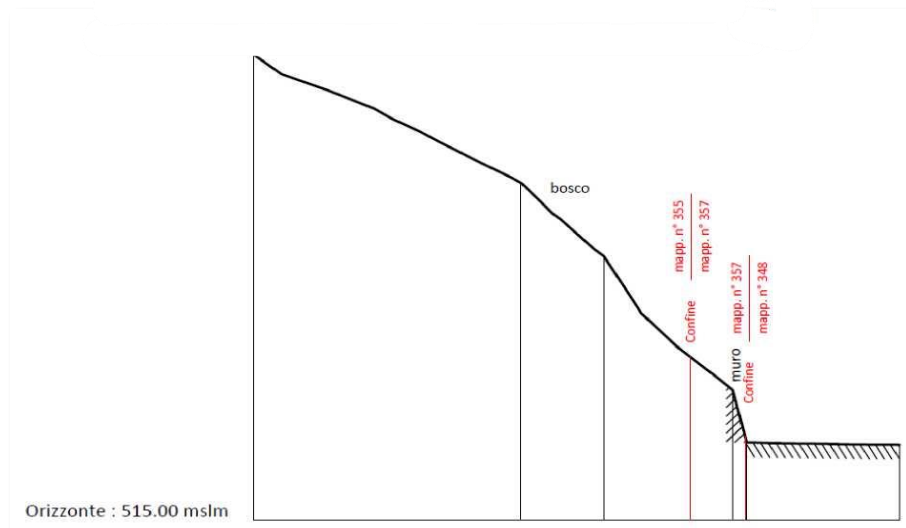
e da quello geomorfologico, si rappresentano i 3 profili indicati sulla mappa che segue:



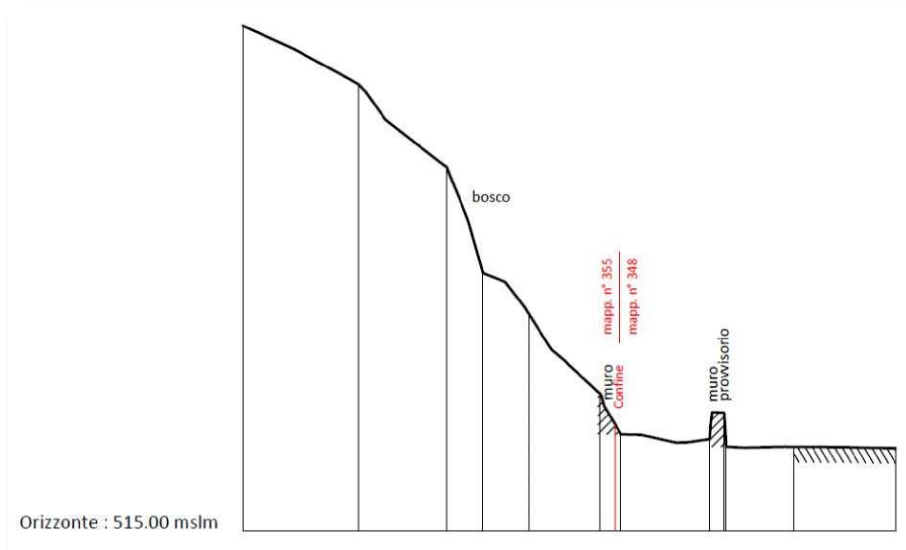
e sulle rispettive sezioni ricavate:



Sezione 1-1



Sezione 2-2



Sezione 3-3

Proposta d'intervento

Sono state valutate diverse varianti nel corso dello studio e, dopo un'attenta valutazione economica e tecnica, si è deciso di proporre la realizzazione di un vallo paramassi all'estremità corrispondente al profilo 1-1 e la posa di una rete aderente chiodata nella zona del profilo 2-2 che permettono di mettere in sicurezza la strada sottostante in modo efficace e relativamente economico. In corrispondenza della sezione 3-3, è prevista la posa di teli di juta o noce di cocco.

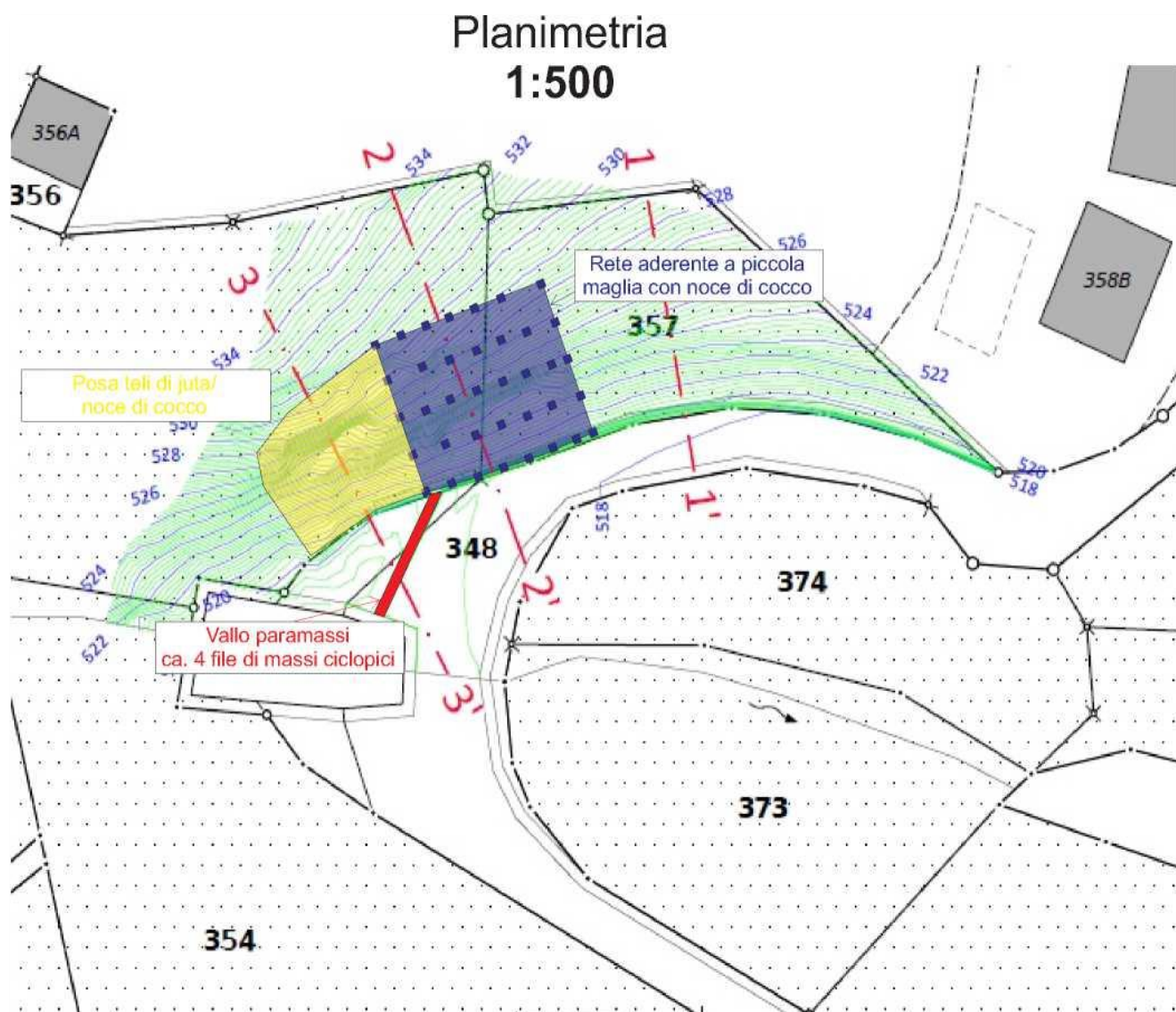
I massi ciclopici saranno legati fra di loro con l'ausilio di barre in acciaio e parzialmente infossati.

Va tenuto conto che in questo caso, il grado residuo deve essere considerato al minimo a condizione di attuare regolarmente le misure di manutenzione e di eventuale disaggio periodico di eventuali elementi lapidei instabili o accumulatosi dietro alla rete.

Maggiori dettagli e informazioni in merito al sistema di calcolo delle misure proposte, sono consultabili nel rapporto del geologo dello scorso 20 gennaio 2025.

Per svolgere i lavori si valutano 1-2 mesi di lavoro.

Di seguito l'estratto planimetrico che riassume le diverse aree d'intervento e genere di opere:



PREVENTIVO DI SPESA, FINANZIAMENTO E TEMPISTICA D'ESECUZIONE

Di seguito la ricapitolazione e gli importi (IVA esclusa) concernenti le opere urgenti realizzate nell'immediato seguito dell'evento:

Opere realizzate

- fornitura e posa blocchi granito	CHF 5'180.40
- rilievo georeferenziato	CHF 1'850.15
- opere da selvicoltore	CHF 6'753.00
- prestazioni geologo	CHF 4'967.60
Totale opere urgenti già realizzate	CHF 18'751.15

Le opere urgenti realizzate nel 2024 sono state caricate al conto economico e, una volta approvato il presente MM, saranno trasferite al conto degli investimenti.

Le opere rimanenti e necessarie alla messa in sicurezza del versante propongono una stima dei costi con un grado di precisione del 10% e comprendono le seguenti voci:

Opere da realizzare

- fornitura e posa di una rete aderente chiodata per una superficie pari a ca 150 m2
- fornitura e posa teli in noce di cocco per una superficie pari a ca 265 m2

- fornitura e posa blocchi ciclopici incluso barre in acciaio quali legante	
Totale opere da realizzare	CHF 72'110.00
<i>Onorario</i>	
- onorario di progettazione definitiva, DL e appalti	
Totale onorario di progettazione definitiva e DL	CHF 8'960.00

Ricapitolazione

Opere urgenti già realizzate	CHF 18'751.15
Opere da realizzare	CHF 72'110.00
Progetto esecutivo, DL, appalti	CHF 8'960.00

Totale parziale	CHF 99'821.15
IVA (8.1 %) arrotondamenti e imprevisti	CHF 10'178.85

TOTALE GENERALE **CHF 110'000.00**

Indicazioni sulle conseguenze finanziarie

L'art. 164b LOC stabilisce che i MM con proposte di investimento rilevanti per rapporto all'importanza del bilancio del Comune contengono indicazioni sulle conseguenze finanziarie. Sono di principio rilevanti gli investimenti che comportano una spesa netta superiore al 10% del gettito d'imposta cantonale del Comune o a CHF 1 mio, ciò che non è il caso per questo investimento.

Le opere di messa in sicurezza sul tratto di strada Via ai Ronchi conseguenti al dissesto idrogeologico saranno ammortizzate al 2%.

Conclusioni e dispositivo di risoluzione

Visto le considerazioni sopra esposte vi invitiamo a voler

risolvere:

1. È approvato il progetto di messa in sicurezza sul tratto di strada Via ai Ronchi a causa del dissesto idrogeologico i piani e i preventivi definitivi elaborati dallo Studio Lüchinger SA, ed è concesso un credito di CHF 110'000.
2. L'investimento sarà iscritto alla voce contabile no. 615.5034.02.
3. Il credito decade se non utilizzato entro il 31 dicembre 2025.

Cordiali saluti.

Il Sindaco:

Mario Canepa

Per il Municipio



Il Segretario comunale:

Mirko Tamagni

Ris. mun. nr. 124/2025

Il dettaglio del progetto e del preventivo di spesa sono visibili contattando l'Ufficio tecnico comunale

Per analisi e rapporto

Gestione	Petizioni	Edilizia/opere pubbliche
X		X